

# MUUK KARANT

TULUM  
DIGITAL NOMAD LUXURY LIVING

HOUSE



# TULUM

"El destino de los nómadas digitales: Vive con lujo en el corazón de la jungla."



# "EL PROYECTO MUUK KARANT."

Muuk Karant: Donde el lujo y  
Serenidad Convergen"

**Muuk karant Tulum** es un desarrollo residencial de **36 unidades** localizado en una ubicación privilegiada en medio de la selva tropical de tulum, permitiéndote sumergirte en la belleza de la naturaleza mientras disfrutas de lujosas comodidades.



# UBICACIÓN

"Vive y trabaja en el paraíso:  
Digital Nomad Luxury viven en  
Tulum."

"**Muuk Karant Tulum** es perfecto para un estilo de vida completo y enriquecedor, donde puedes disfrutar de emocionantes actividades, modernas amenidades, belleza natural, comodidad en una vibrante vida cultural. Se ubica en una zona privilegiada con cercanía al mar y al centro Holistika.



Holistika

Aldea  
Zama

Zona  
Arqueologica

# "¿POR QUÉ DEBERÍA INVERTIR EN MUUK KARANT?"

DIGITAL NOMAD LUXURY LIVING



Muuk Karant Tulum es un desarrollo que ofrece una combinación única de estilo de vida nómada digital de lujo, con una visión de **rentabilidad y valorización** basada en un proyecto sólido. El desarrollo contará con amplias comodidades para satisfacer a los residentes más exigentes, lo que puede ser atractivo para aquellos que buscan una experiencia de **vida lujosa** en Tulum.



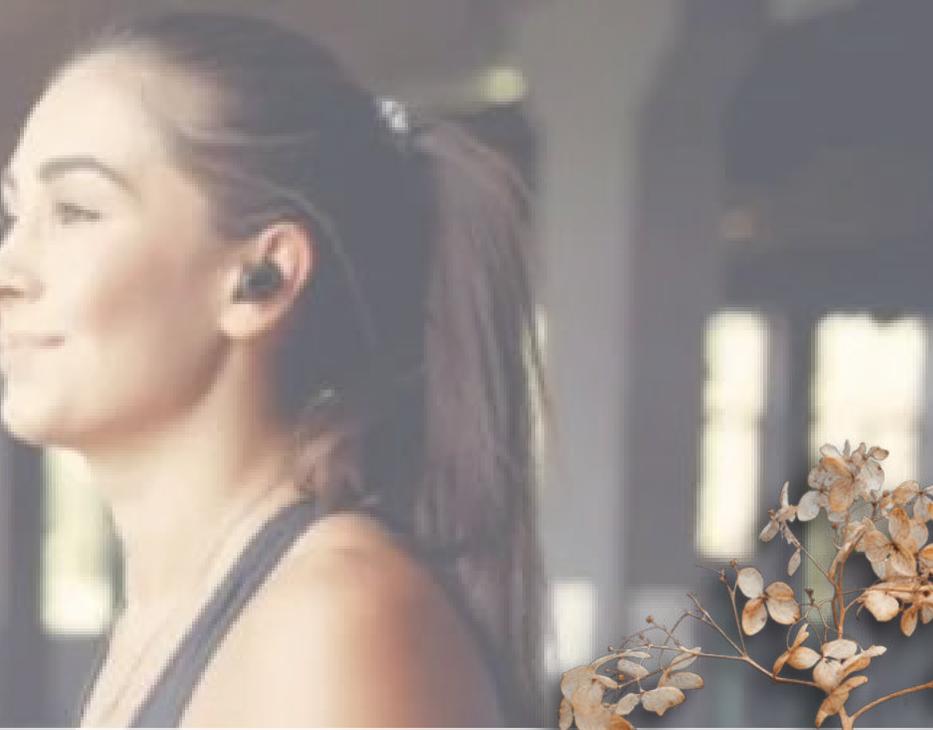
Además, la próxima inauguración del **Tren Maya y el nuevo aeropuerto internacional en Tulum** representan una oportunidad de inversión, ya que se espera que estos proyectos impulsen el crecimiento y la demanda en el área.





# AMENIDADES



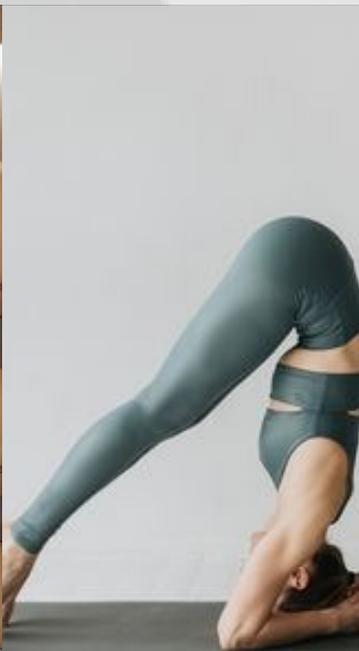


# GYM

"Escucha a tu cuerpo:  
Conviértete en tu mejor  
versión en nuestro gimnasio".



Nuestro gimnasio en **MUUK KARANT Tulum** está diseñado pensando en tu comodidad y bienestar. Con modernas instalaciones y espacios abiertos,



# LOOK & FEEL

design



## LA ELEGANCIA DEL "LOOK & FEEL" EN MUUK KARANT

Se caracteriza por una armoniosa combinación de elementos naturales, colores neutros, en la integración de espacios interiores y exteriores. Existen elementos étnicos y artesanales e iluminación suave y natural. Este estilo **crea un ambiente sofisticado**, tranquilo y conectado con la naturaleza



# INTERIOR

"Tu departamento finamente amueblado está listo para generar ganancias"



# PLANTA ARQUITECTONICA

"Un diseño que se adapta a tus necesidades: Funcionalidad en cada detalle."



- lock-off
- 101 m2
- 2 recámaras
- 2 baños completos
- lock off system
- 54.14m2 de jardines privados

# PLANTAS ARQUITECTONICAS

- departamento
- 70 m<sup>2</sup>
- 1 recámara
- 1 baño completo
- 25.96 m<sup>2</sup> terraza



- studio tipo b
- 36 m<sup>2</sup>
- 1 recámara
- 1 baño completo
- 2.58 m<sup>2</sup> terraza





- studio tipo a
- 30 m<sup>2</sup>
- 1 recámara
- 1 baño completo
- 3.46 m<sup>2</sup> terraza



- studio tipo c
- 31 m<sup>2</sup>
- 1 recámara
- 1 baño completo
- 6.93 m<sup>2</sup> terraza

# VISTAS

"Descubre un nuevo horizonte  
cada día."



# FUSION

"Bella armonia entre  
arquitectura organica y  
una abundante  
vegetacion."



# HIGHLIGHTS

- **36 UNIDADES.** "SE ENTREGAN COMPLETAMENTE AMUEBLADAS"
- UNIDADES DESDE **30 A 101 M2**
- CO-WORKING
- AMENIDADES PREMIUM
- ANTICIPO DESDE EL 30%
- ENTREGA 18 MESES

PRECIOS DESDE: **\$1,992,600 MXN**



1 , 2 RECAMARAS



AIRBNB



LOCK-OFF



AMUEBLADO

# MUUK KARANT TULUM



OPTIONS	PAYMENTS	%
OPCION 1	30% enganche Pagos fijos de \$25,000.00 durante el proceso de construcción Pago restante al escriturar	Precio de lista
OPCION 2	50% enganche Pagos fijos de \$25,000.00 durante el proceso de construcción Pago restante al escriturar	<b>-4%</b>
OPCION 3	70% enganche 30% al escriturar	<b>-6%</b>
OPCION 4	90% enganche 10% al escriturar	<b>-10%</b>

